



◀ **PRIMERO A**

BLOQUE 1 PRIMERO A CON TERRAZA

Superficie Útil
Useful Meters
Nutzfläche | **98,64 m²**

DISTRIBUIDOR	HALLWAY	FLUR	7,74 M ²
SALÓN COCINA	LIVING ROOM / KITCHEN	WOHNZIMMER / KÜCHE	29,70 M ²
DORMITORIO 1	BEDROOM1	SCHLAFZIMMER 1	9,39 M ²
DORMITORIO 2	BEDROOM2	SCHLAFZIMMER 2	9,58 M ²
DORMITORIO 3	BEDROOM3	SCHLAFZIMMER 3	15,56 M ²
BAÑO 1	BATHROOM1	BADEZIMMER1	4,02 M ²
BAÑO 2	BATHROOM2	BADEZIMMER2	4,20 M ²
TOTAL	TOTAL	GESAMT	80,19 M²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	BUILT AREA	BEBAUTE FLÄCHE	93,43 M ²
TERRAZA	TERRACE	TERRASSE	18,45 M ²
TOTAL VIVIENDA Y TERRAZA	TOTAL HOUSE AND TERRACE	GESAMT WOHNHAUS UND TERRASSE	98,64 M²

La presente información y documentación gráfica son orientativas y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto técnico y de ejecución. Las viviendas se entregarán conforme a las calidades especificadas, salvo que, por razones técnicas o administrativas, sean modificadas por la dirección facultativa de las obras, sin que ello signifique merma de calidad. Las cotas y medidas representadas pueden sufrir modificaciones derivadas del replanteo y de la ejecución de la obra. La planta sótano es susceptible de tener descuelgues por paso de instalaciones, tanto propias de la vivienda como generales de la edificación, que produzcan una reducción de la altura libre general. Tanto las viviendas como el garaje mancomunado son susceptibles de servidumbres de paso de instalaciones. La posición de las tomas de instalaciones es orientativa.